

**ИЖЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
ПИЖАНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

17.12.2015 № 33/133

д. Павлово

**Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования  
Ижевского сельского поселения  
Пижанского района Кировской области  
и внесения в них изменений**

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ижевское сельское поселение Пижанского района Кировской области, Ижевская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Ижевского сельского поселения Пижанского района Кировской области (далее – местные нормативы) согласно приложению.

2. Администрации Ижевского сельского поселения Пижанского района Кировской области:

2.1. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего решения.

2.2. Направить в департамент строительства и архитектуры Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в «Информационном бюллетене».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава поселения

В.В.Блинов

Приложение  
УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Ижевской  
сельской Думы  
от 17.12.2015 № 33/133

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
градостроительного проектирования  
Ижевского сельского поселения  
Пижанского района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Ижевского сельского поселения Пижанского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10<sup>2</sup> Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10<sup>2</sup> Закона области, населения муниципального образования Ижевского сельского поселения Пижанского района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ижевское сельское поселение Пижанского района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Ижевское сельское поселение Пижанского района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ижевское сельское поселение Пижанского района Кировской области.

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального образования, поименованных в статье 10<sup>2</sup> Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Ижевское сельское поселение Пижанского района Кировской области, а также внесению в него изменений.

## **2. Основная часть**

### **2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	не нормируется	800 метров

## **2.2. Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов **следует** принимать в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, организация, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	2	3	4
<b>Объекты в области образования местного значения</b>			
1	Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей	40	2км пешеходной и 10км транспортной доступности
2	Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей	76	для учащихся 1 ступени- 2км пешеходной и 10км транспортной доступности; для учащихся 2-3 ступеней- 2км пешеходной и 10км транспортной доступности

### **Примечания:**

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.

2. Вместимость учреждений и организаций в области внешкольного обслуживания и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.

3. Размеры земельных участков учреждений и предприятий обслуживания, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций, не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

## **2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Спортивные залы общего пользования, кв. метров площади пола на 1 тыс. человек	70	1,5 км

Примечания:

1. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с заданием на проектирование.

## **2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения</b>		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	
	Сельский населенный пункт	12	1.5км
<b>2</b>	<b>Объекты ритуальных услуг местного значения</b>		
2.1	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 5,7 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами
<b>3</b>	<b>Объекты в области культуры и искусства местного значения</b>		
3.1.	Клубы, мест на 1 тыс. жителей	80	Не нормируется
<b>4.</b>	<b>Административно-деловые объекты, объекты управления и связи местного значения</b>		
4.1.	Отделение связи	3	800 метров
<b>5.</b>	<b>Объекты в области здравоохранения</b>		
5.1.	Фельдшерско-акушерские пункты, объект	1 на 300 человек	Не нормируется

Примечание: Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей поселения, но не может превышать 40 га.

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с заданием на проектирование таких объектов.

#### **2.4. Минимальные расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**

Перечень объектов, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и местоположение таких объектов, принимается в соответствии с Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований Кировской области, утверждаемой распоряжением Правительства Кировской области.

### **3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения

- предложений заинтересованных лиц;
- федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Ижевское сельское поселение Пижанского района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, рекреационных зон.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, социального обеспечения, утилизации и переработки



бытовых и промышленных отходов, расчетные показатели и параметры развития, организации и использования территорий, градостроительные показатели и нормы для архитектурно – строительного проектирования подготовлены в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12..2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Законом Российской Федерации от 10.12.1995 № 195-ФЗ «Об основах социального обслуживания в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию»;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (применяется в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей;

СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов;

СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;

ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов»;

ГОСТ 17.6.3.01-78 «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов зеленых зон городов»;

СанПиН 2.1.2.2645-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;

СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»;

Региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261.